

# ОЛИМПИСКИ

ПРЕМИУМ СТАНОВИ

БИСИ 

35 ГОДИНИ  
ОСНОВАНО  
1989 ГОДИНА

БИСИ 



**35** ГОДИНИ  
ОСНОВАНО  
1989 ГОДИНА

**БИСИ**



---

Почитувани,

Претпријатието БИСИ претставува ПРЕМИУМ бренд чии темели се поставени во 1989 година и во неговото повеќедецениско деловно работење поставува највисоки стандарди на посветеност и успешност во неколку различни индустриски гранки.

Сопственик и управител на БИСИ ДООЕЛ е Ивица Георгиевски кој позади себе има 25 годишно работно искуство во различни индустриски гранки реализирајќи низа успешни проекти.

Од 2011 година БИСИ ДООЕЛ започнува со инвестиции во градежништвото и од тогаш непрекинато работи на елонгација на ланецот од успешно завршени проекти чиј изглед го разубавуваат главниот град на Република Македонија.

Водејќи се по нашата примарна цел која го става квалитетот на прво место, се трудиме клиентите да го добијат најдобриот производ.

Следејќи ги светските градежни трендови што подразбира изградба на станови и деловен простор по највисоки стандарди, БИСИ ги изведува сите свои објекти со најквалитетни и најсофистицирани материјали, исклучиво на ексклузивни и атрактивни локации.

Нашиот императив е да создадеме препознатлив бренд во градежништвото, кој на пазарот ќе се истакнува по својата уникатна архитектура и понуда на ПРЕМИУМ станбени и деловни објекти.

---

 [ivicamk@gmail.com](mailto:ivicamk@gmail.com)

Како резултат на зголемената побарувачка на градби со највисок квалитет, континуирано работиме на исполнување на постојаните барања и очекувања за урбана иновација во архитектурата и градежништвото. Токму затоа, покрај докажаниот квалитет, нашата визија е секогаш да имплементираме најнови и ексклузивни архитектонски решенија во нашите градби.

Почнувајќи од највнимателно селектирани локации, преку употреба на високо квалитетни и софистицирани материјали, па се до впечатлив и вонсериски изглед на нашите згради, на нашите клиенти им нудиме широк спектар на премиум производи – домови и деловни простории.

Секоја желба на нашите купувачи– тимот на БИСИ ја трансформира во реалност со комплетна гаранција за квалитетот на крајниот производ.

Досега во општините Центар и Карпош се реализирани 7 објекти со повеќе од 35.000 м2 бруто изградена површина.

**БИСИ ОЛИМПИСКИ е најновиот станбено деловен објект.**

# ОЛИМПИСКИ

ПРЕМИУМ СТАНОВИ



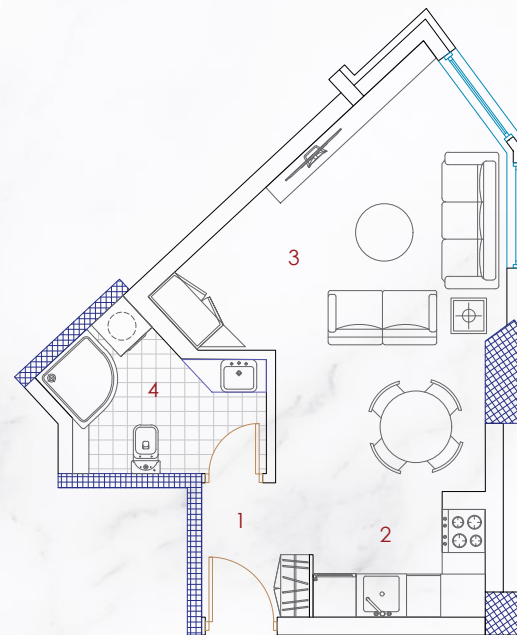
[www.bisi.mk](http://www.bisi.mk)

# СТАН ТИП 1 (гарсоњера)

- 1. влез 2.7м<sup>2</sup>
- 2. кујна 3.9м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 19.5м<sup>2</sup>
- 4. бања 5.3м<sup>2</sup>

31м<sup>2</sup>

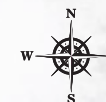
ПРОДАДЕНО



кат стан

I	7
II	10
III	-
IV	-
V	-
VI	-

продадено



# СТАН ТИП 2 (четворособен)

- 1. влез 10.4м<sup>2</sup>
- 2. кујна 6.3м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 27.9м<sup>2</sup>
- 4. дегажман 1.5м<sup>2</sup>
- 5. спална соба 12.2м<sup>2</sup>
- 6. еднокреветна соба 8.5м<sup>2</sup>
- 6. еднокреветна соба 9.4м<sup>2</sup>
- 7. бања 3.9м<sup>2</sup>
- 8. бања 2.8м<sup>2</sup>
- 10. тераса 4.7м<sup>2</sup>

**88м<sup>2</sup> / 211.200€**



кат	стан
I	2
II	11
III	-
IV	-
V	-
VI	47

продадено

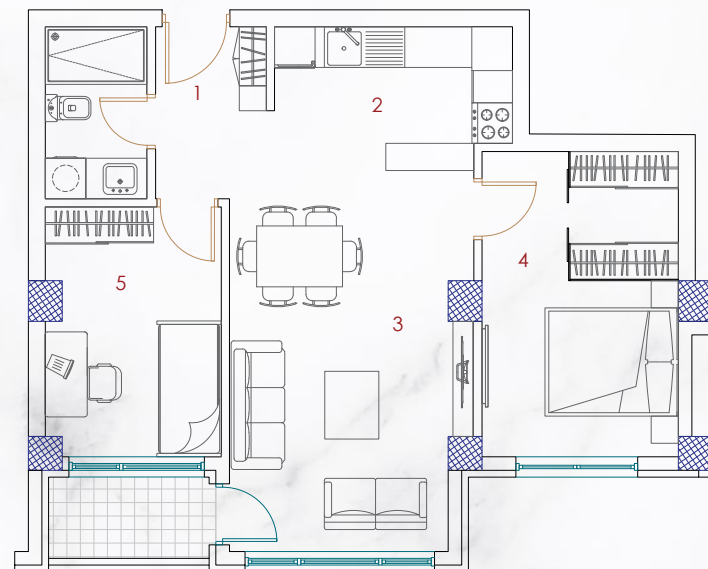


# СТАН ТИП 3 (трособен)

- 1. влез 4.3м<sup>2</sup>
- 2. кујна 6.0м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 20.3м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 13м<sup>2</sup>
- 5. еднокреветна соба 9.3м<sup>2</sup>
- 6. бања 3.8м<sup>2</sup>
- 7. тераса 3м<sup>2</sup>

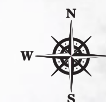
60m<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	3
II	12
III	-
IV	-
V	-
VI	4.8

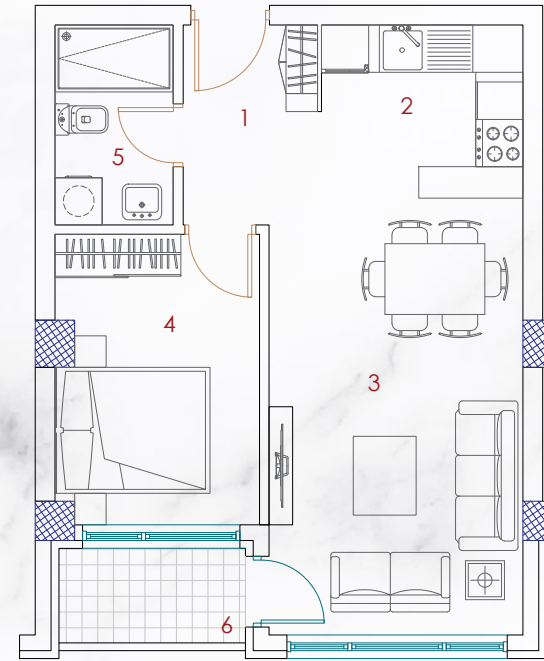
продадено



# СТАН ТИП 4 (двособен)

- 1. влез 4.4м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.6м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 18.7м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 9.3м<sup>2</sup>
- 5. бања 3.8м<sup>2</sup>
- 6. тераса 3м<sup>2</sup>

44м<sup>2</sup> / 105.600€



кат	стан
I	4
II	13
III	22
IV	31
V	40
VI	49

 продадено

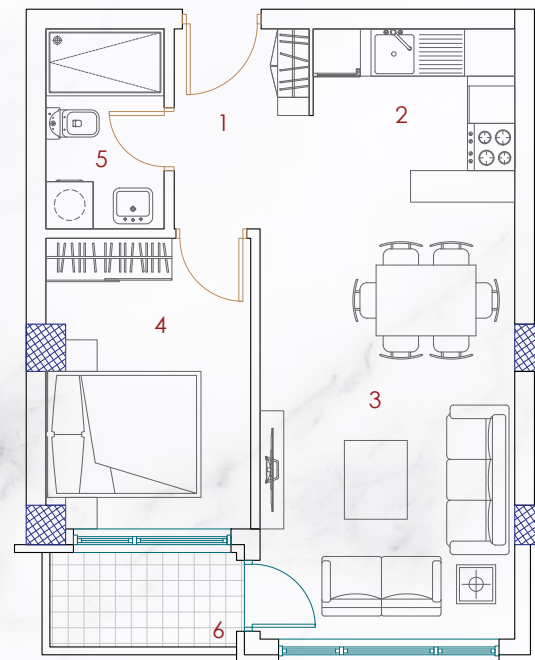


# СТАН ТИП 5 (двособен)

- 1. влез 4.4м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.6м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 18.7м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 9.3м<sup>2</sup>
- 5. бања 3.8м<sup>2</sup>
- 6. тераса 3м<sup>2</sup>

44м<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	5
II	14
III	23
IV	32
V	41
VI	50

 продадено





# СТАН ТИП 6 (четворособен)

- 1. влез 3.2м<sup>2</sup>
- 2. кујна 5.8м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 22.9м<sup>2</sup>
- 4. ходник 8.4м<sup>2</sup>
- 5. дегажман 2м<sup>2</sup>
- 6. спална соба 10.3м<sup>2</sup>
- 7. еднокреветна соба 10.3м<sup>2</sup>
- 8. еднокреветна соба 8.5м<sup>2</sup>
- 9. бања 3м<sup>2</sup>
- 10. бања 3.4м<sup>2</sup>
- 11. тераса 5.3м<sup>2</sup>

83м<sup>2</sup>

199.200€



кат	стан
I	6
II	15
III	24
IV	33
V	42
VI	51

 продадено



# СТАН ТИП 7 (четворособен)

- 1. влез 2.7м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.7м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 19.7м<sup>2</sup>
- 4. дегажман 7.5м<sup>2</sup>
- 5. еднокреветна соба 8.6м<sup>2</sup>
- 6. еднокреветна соба 8.5м<sup>2</sup>
- 7. спална соба 9м<sup>2</sup>
- 8. бања 3.3м<sup>2</sup>
- 9. тоалет 1.8м<sup>2</sup>
- 10. тераса 2.4м<sup>2</sup>
- 11. тераса 3.2м<sup>2</sup>

73м<sup>2</sup>

175.200€



кат	стан
I	7
II	16
III	-
IV	-
V	-
VI	-

продадено

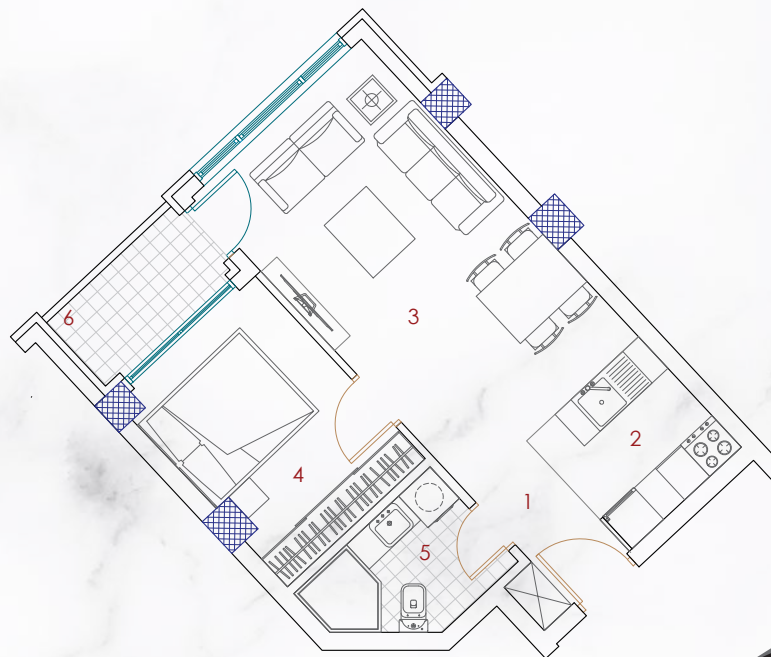


# СТАН ТИП 8 (двособен)

- 1. влез 2.7м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.4м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравак и трпезарија 18.3м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 8.8м<sup>2</sup>
- 5. бања 4м<sup>2</sup>
- 6. тераса 3м<sup>2</sup>

42м<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	8
II	17
III	26
IV	35
V	44
VI	53

 продадено

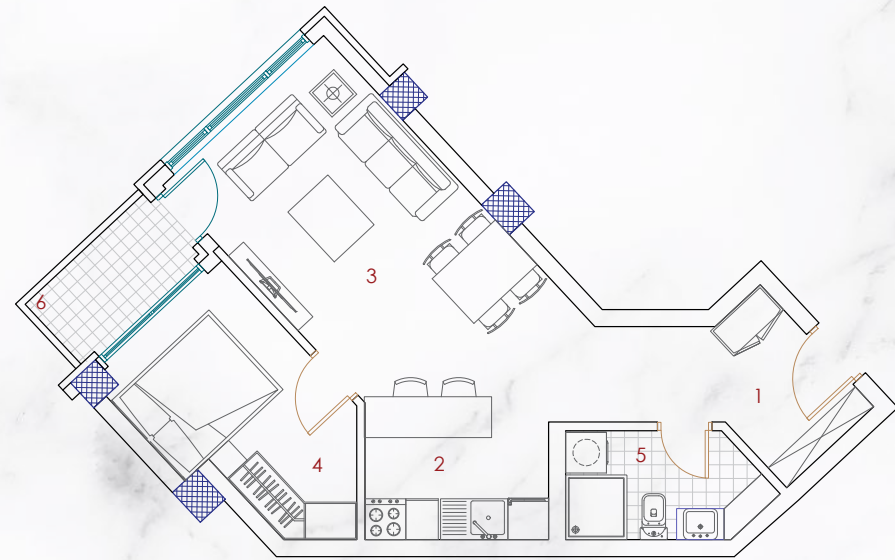


# СТАН ТИП 9 (двособен)

- 1. влез 6.3м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.6м<sup>2</sup>
- 3. дневен бораок и трпезарија 19.3м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 8.8м<sup>2</sup>
- 5. бања 4м<sup>2</sup>
- 6. тераса 3м<sup>2</sup>

47m<sup>2</sup>

112.800€



кат	стан
I	<del>9</del>
II	18
III	<del>27</del>
IV	<del>36</del>
V	<del>45</del>
VI	<del>54</del>

 продадено

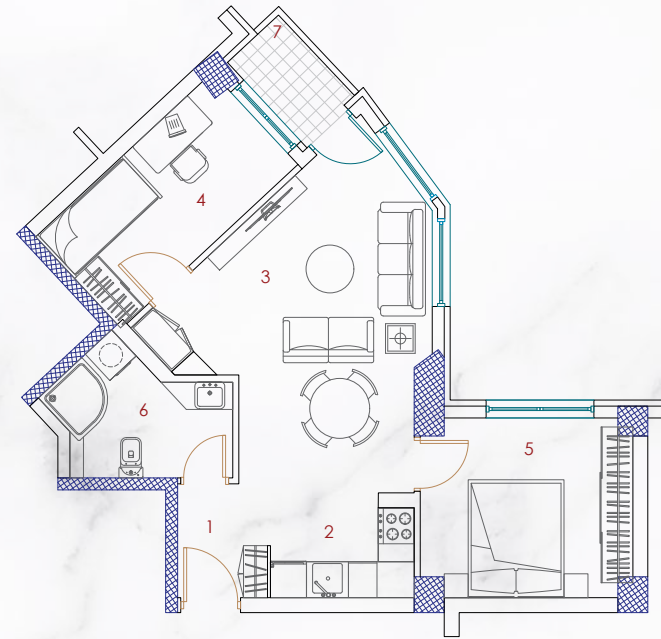


# СТАН ТИП 10 (трособен)

- 1. влез 2.8м<sup>2</sup>
- 2. кујна 3.9м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 19.7м<sup>2</sup>
- 4. еднокреветна соба 8.5м<sup>2</sup>
- 5. спална соба 10.2м<sup>2</sup>
- 6. бања 5.4м<sup>2</sup>
- 7. тераса 2.3м<sup>2</sup>

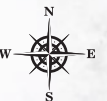
53м<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	-
II	-
III	19
IV	28
V	37
VI	-

продадено



# СТАН ТИП II (трособен)

1. влез 6.7м<sup>2</sup>
2. кујна 6.3м<sup>2</sup>
3. дневен боравок и трпезарија 27м<sup>2</sup>
4. дегажман 3м<sup>2</sup>
5. спална соба 10м<sup>2</sup>
6. детска соба 8м<sup>2</sup>
7. бања 2.8м<sup>2</sup>
8. утилита 1.1м<sup>2</sup>
9. тоалет 2.1м<sup>2</sup>
10. тераса 4.7м<sup>2</sup>

**72м<sup>2</sup> ПРОДАДЕНО**



кат	стан
I	-
II	-
III	20
IV	29
V	38
VI	-

 продадено

**БИСИ** 

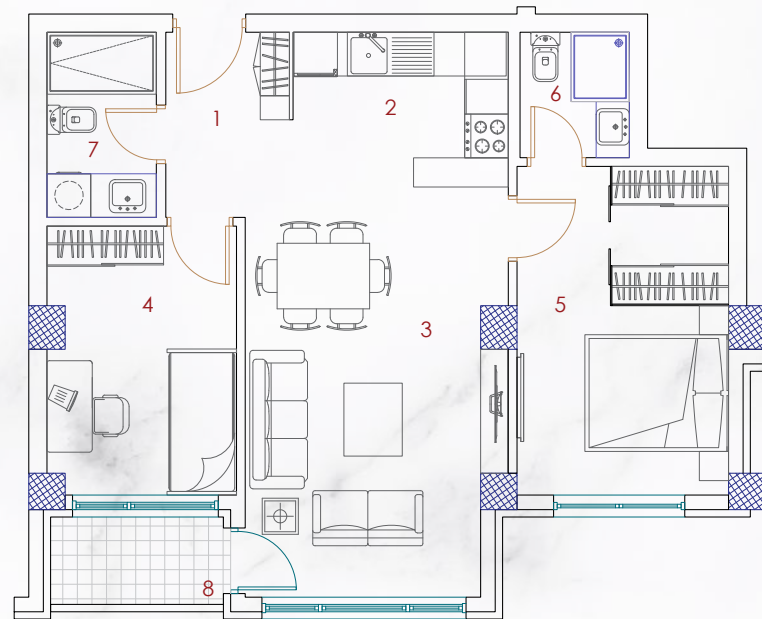


# СТАН ТИП 12 (трособен)

- 1. влез 4.3м<sup>2</sup>
- 2. кујна 5м<sup>2</sup>
- 3. дневен боравок и трпезарија 20м<sup>2</sup>
- 4. еднокреветна соба 9.3м<sup>2</sup>
- 5. спална соба 13м<sup>2</sup>
- 6. бања 2.5м<sup>2</sup>
- 7. бања 3.8м<sup>2</sup>
- 8. тераса 3м<sup>2</sup>

62м<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	-
II	-
III	21
IV	30
V	39
VI	-

продадено



# СТАН ТИП 13 (трособен)

- 1. влез 5.4м<sup>2</sup>
- 2. кујна 4.7м<sup>2</sup>
- 3. дневен бораок и трпезарија 19.6м<sup>2</sup>
- 4. дегажман 4м<sup>2</sup>
- 5. спална соба 11.5м<sup>2</sup>
- 6. еднокреветна соба 8.6м<sup>2</sup>
- 7. бања 3.6м<sup>2</sup>
- 8. тераса 3.2м<sup>2</sup>

61м<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



кат	стан
I	-
II	-
III	<del>25</del>
IV	<del>34</del>
V	<del>43</del>
VI	<del>52</del>

 продадено



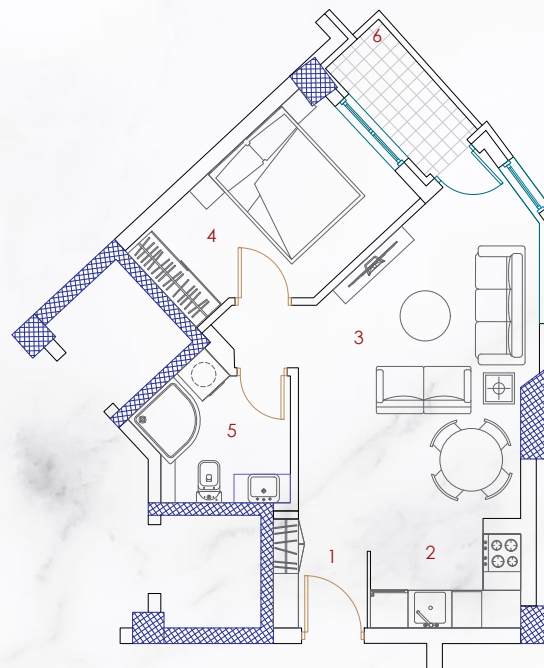


# СТАН ТИП 14 (двособен)

- 1. влез 3м<sup>2</sup>
- 2. кујна 3.9м<sup>2</sup>
- 3. дневен бораок и трпезарија 18.5м<sup>2</sup>
- 4. спална соба 9.2м<sup>2</sup>
- 5. бања 4.6м<sup>2</sup>
- 6. тераса 2.9м<sup>2</sup>

42m<sup>2</sup>

ПРОДАДЕНО



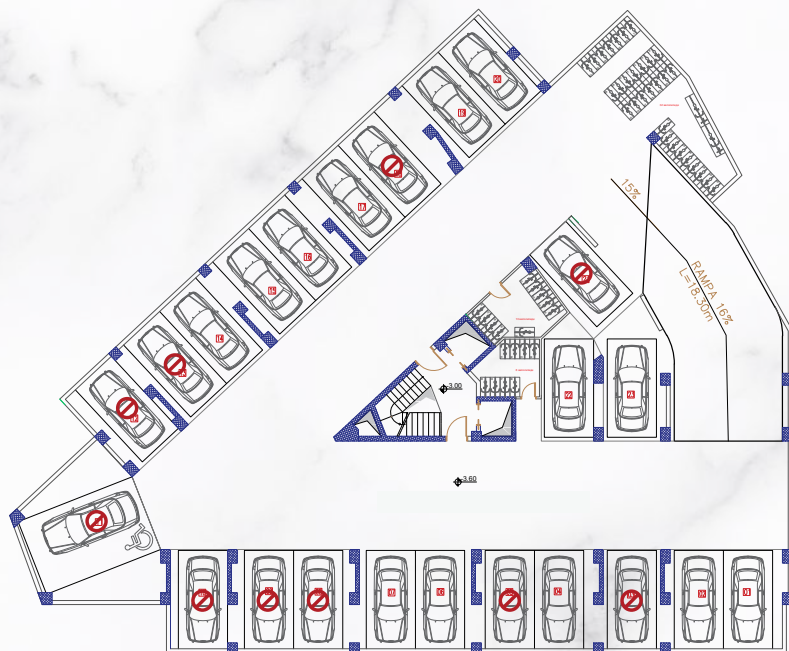
кат стан

I	-
II	-
III	-
IV	-
V	-
VI	46

продадено



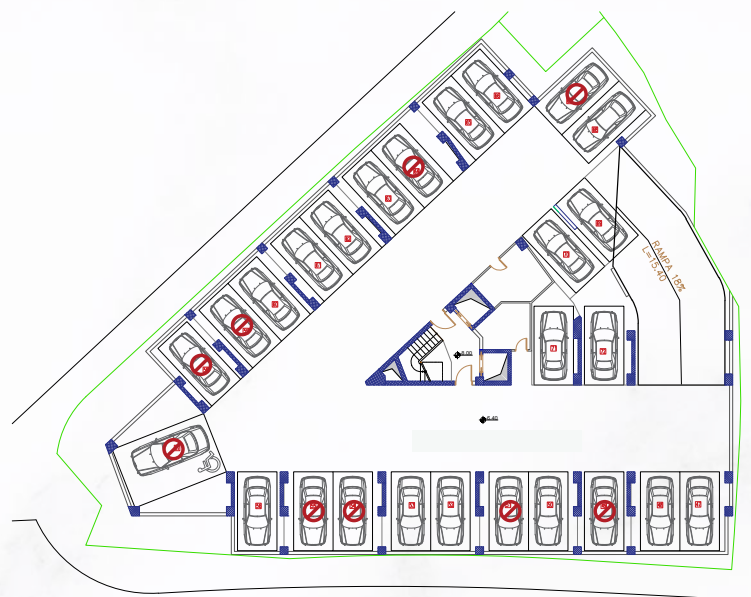
## ОСНОВА ОД ПОДРУМ -1



## ОСНОВА ОД ПОДРУМ -2



## ОСНОВА ОД ПОДРУМ -3



цена на  
паркинг место  
НИВО -1

20 000€

цена на  
паркинг место  
НИВО -2 и -3

15 000€

 продадено

**35** ГОДИНИ

ОСНОВАНО  
1989 ГОДИНА

**БИСИ**



---

Станбено-деловен комплекс со УЛТРА модерен лик и оригинална архитектура од 3 РАЗЛИЧНИ ФАСАДИ! Идеален склоп од стаклено-структурална, вентилирачка и демит фасада со најголема термоизолација од 10cm! Во нивната изведба се користат првокласни материјали (**INFINITY**, alucobond, трослојно стакло, colorplast) кои даваат УНИКАТЕН дизајн на БИСИ Олимписки!

Објект ќе биде со модерни, брзи и исклучиво безбедни лифтови од светски реномиран производител **SCHINDLER** (сертифициран со највисоката А класа на енергетска ефикасност). Сите кабини се специјално дизајнирани и ќе бидат дел од специфичната структура на комплексот БИСИ Олимписки. Лифтовите ќе имаат 24-часовен сервис.

Становите ќе бидат со СТАКЛЕНИ сидови и прозори со НАДСТАНДАРДНИ димензии на отвори од најнапредниот алуминиумски систем од реномираните производители **ALUMIL**. Заедно со четири-сезонското ТРИСЛОЈНО стакло SAINT GOBAIN обезбедуваат неспоредливо НАЈВИСОКА термо и звучна изолација од  $U_g=0.6 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ !

Екстра безбедносни огради на сите балкони и високи прозори (француски тераси) од ламинирано 5.5.l стакло со хромирана алуминиумска шина и ракохват поставени врз мермерен парапет!

Надворешни НАДСТАНДАРДНИ 220cm BLINDOR врати, опремени со 2 СИГУРНОСНИ БРАВИ за најголема заштита. Вратите се внатрешно обложени со дополнителна камена волна за звучна изолација!

Внатрешни CPL ламинирани масив врати, со 3D облоги на крило и италијански оков. Изработени со дупло полнење за подобра звучна изолација.

Сите станови ќе бидат со ексклузивна електрична галантерија од реномираниот француски производител **LEGRAND**! Во изведбата на целиот објект се користат исклучиво квалитетни и сертифицирани електрични кабли од европско потекло. За поголема безбедност се инсталира и пренапонска заштита на целиот комплекс.

Сопствено подно греење од најпознатиот бренд **ELEKTRA!** Зголемениот комфорт и комоција согласно личните потреби и модерниот концепт на живот.

Во секој од становите има веќе вградена инсталација за климатизација.

Инсталација на најнова технологија на ВИДЕОФОНИЈА во секој стан со дигитални **10" TOUCH DISPLAY!**

ПРВ станбен објект со ДВОСТРАНА изолација **KNAUF DECIBEL** помеѓу станови!

Подовите се наместени со ПРВА КЛАСА ТРИСЛОЕН паркет со висока заштита од оштетување!

Влезниот портал, кујната и бањата се обложени со ПРВА КЛАСА италијански плочки!

Бањите и купатилата се опремени со високо квалитетна санитарија од повеќе познати европски производители **ROCA** и **GRONE!**

Подовите и сидовите на ходниците на СИТЕ КАТОВИ ќе бидат уредени во комбинација на **МЕРМЕР** и **ДРВЕНИ ОБЛОГИ!**

Највисоко ниво на БЕЗБЕДНОСЕН СИСТЕМ на домовите. Вградени 30 камери низ целиот објект заедно со 24 часа обезбедување за најдобра заштита на станарите и нивната сопственост!

Инсталација на ПРОТИВПОЖАРЕН СИСТЕМ според најстроги ЕУ стандарди.

Во изведбата на објектот се користат најнови еколошки материјали и технологии со светски сертификати во секоја фаза од изградбата!

# ОЛИМПИСКИ

ПРЕМИУМ СТАНОВИ



[www.bisi.mk](http://www.bisi.mk)

35 ГОДИНИ  
ОСНОВАНО  
1989 ГОДИНА

БИСИ 

ОЛИМПИСКИ

ПРЕМИУМ СТАНОВИ

БИСИ 

